

## Koncesijas maksājumu aprēķina modeļa lietošanas vadlīnijas

Aprēķinu modelis balstās uz vienkāršotiem pieņēmumiem par siltumapgādes sistēmas darbību un ir izmantojams tikai kā vienkāršots piemērs faktisko finanšu aprēķinu veikšanai. Jebkurā gadījumā izvērtējot iespējamo siltumapgādes sistēmas nodošanu koncesijā ir jāveic rūpīga tehniskā, juridiskā un finanšu analīze, lai noteiktu koncesijas iespējamību un finanšu lietderību.

Faktisko koncesijas maksājuma lielumu būs iespējams noteikt tikai pēc pretendentu piedāvājumu saņemšanas koncesijas konkursam un tie var būtiski atšķirties no sākotnējos aprēķinos iegūtajiem rezultātiem

Lai veiksmīgi pielietotu šo aprēķinu modeli, lūdzam Jūs sekot šiem lietošanas soļiem:

1. Atverot dokumentu, tiks vaicāts, vai aktivizēt "Macros" programmu (programma, kas darbina modeli). Izvēlieties variantu "Enable Macros".
2. Aprēķinu modelis sastāv no divām darba lapām. Visas modeļa finanšu darbības tiek veiktas darba lapā "Modelis". Darba lapai „Info” ir tikai informatīvs raksturs par modeļa tā pielietošanu, kā arī ierobežojumiem.
3. Darba lapā "Modelis" Jūs pamanīsiet laukus ar dzeltenu tonējumu, šie ir tie lauki, kurus Jūs varat mainīt atbilstoši nepieciešamībai.
4. Jūs varat mainīt:
  - a. Prognozētos siltumenerģijas realizācijas apjomus pa periodiem;
  - b. Vidējos siltumenerģijas realizācijas tarifus katram periodam;
  - c. Nepieciešamo ieguldījumu apjomu siltumapgādes sistēmas rekonstrukcijā;
  - d. Ikgadējos ieguldījumus siltumapgādes sistēmā to darbības uzturēšanai (procentos no sākotnējā ieguldījuma);
  - e. Procenta likmi pēc kuras privātais investors var aizņemties finanšu līdzekļus kādā no kredītiestādēm.
5. Veicot jebkādas izmaiņas ievadparametros, ir nepieciešams atkārtoti veikt koncesijas maksājuma aprēķinu, kas ir veicams nospiežot pogu blakus koncesijas maksājuma laukam.
6. Aprēķinu modeļa rezultāts ir iespējamais koncesijas maksājuma lielums, kā arī detalizētas naudas plūsmas pa periodiem.