

PRIEKŠNOSACĪJUMI UN PASĀKUMI PPP MODEĻA IZMANTOŠANAS VEICINĀŠANAI NOZARĒ

Apkopojot būvniecības nozares analīzes rezultātus, ir apzināti nosacījumi un pasākumi, kurus nepieciešams realizēt, lai veicinātu PPP modeļa izmantošanu nozarē, kā arī ir identificētas iesaistītās (atbildīgās) institūcijas, skatīt tabulu nr.40.

TABULA NR.1: PRIEKŠNOSACĪJUMI UN PASĀKUMI PPP MODEĻA IZMANTOŠANAS VEICINĀŠANAI BŪVNICĪBAS NOZARĒ

VEICAMĀIS PASĀKUMS	ATBILDĪGĀ INSTITŪCIJA
Nepieciešams izstrādāt dažādu nozīmju ēku (sociālo, īres mājokļu) būvniecības un apsaimniekošanas kvalitātes standartus, kuri arī būtu piemērojami PPP projektiem (kvalitātes prasībām)	EM, RAPLM
Valsts līmenī ir jāapzina reālā nepieciešamība pēc īres un sociālajiem mājokļiem pašvaldībās	EM, Mājokļu aģentūra
Nepieciešams izstrādāt PPP standartveida (tipveida) dokumentāciju (t.sk. tehniskos projektus) mājokļu būvniecībā un apsaimniekošanā	EM un LIAA
Labākās ārvalstu prakses (piemēram, Lielbritānijas, Nīderlandes) ¹ apzināšana un izpēte par piemērošanu Latvijai	EM un LIAA
Nepieciešams apzināt privātā sektora partneru (būvnieku, apsaimniekotāju) interesi un sadarbības nosacījumus PPP projektu realizācijā būvniecības (īres un sociālo mājokļu būvniecībā) nozarē, lai izstrādātu iespējamus specifiskos projektus	EM un LIAA

¹ Lai arī pētījuma tehniskajā specifikācijā tika definētas citas ārvalstis, tomēr pētījuma autori iesaka izpētīt Nīderlandes pieredzi īres (sociālo) namu būvniecībā ar PPP